

### **Przyznanie dodatku mieszkaniowego**

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych ( Dz. U. Nr 71, poz.734 ze zmianami) i Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych

( Dz.U. Nr 156, poz.1817 ze zmianami) oraz ustawa z dnia

14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego( tekst jednolity : Dz.U. Nr 98,poz. 1071 z 2000 r. ze zmianami).

### **Wymagane dokumenty :**

1. Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego.
2. Zaświadczenie o dochodach wszystkich członków gospodarstwa domowego z pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku :

- **za dochód** uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu,

- **do dochodu nie wlicza się :**

dodatków dla sierot zupełnych,

zasiłków pielęgnacyjnych,

zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń

i świadczeń w naturze z pomocy społecznej,

dodatku mieszkaniowego.

Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu

z 1 ha przeliczeniowego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

3. Podstawę obliczania dodatku mieszkaniowego stanowią następujące rodzaje wydatków poniesionych na mieszkanie w miesiącu , w którym składany jest wniosek :

- czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu,

- opłaty za energię ciepłą,

- opłaty za wodę,

- opłaty za odbiór nieczystości stałych i płynnych.

Wnioskodawca będący właścicielem domu jednorodzinnego zobowiązany jest dołączyć do wniosku zaświadczenie organu właściwego w sprawie wydawania pozwoleń na budowę, potwierdzające powierzchnię użytkową, w tym powierzchnię pokoi i kuchni oraz wyposażenie techniczne domu.

4. Składając wniosek należy też przedłożyć do wglądu tytuł prawny do lokalu :

- najemcy i podnajemcy – umowę najmu lub podnajmu,

osoby zajmujące lokal w budynkach spółdzielni mieszkaniowych – decyzje **Opłaty :**

Bez opłat

### **Termin załatwienia sprawy :**

30 dni

### **Tryb odwoławczy :**

- Od wydanej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji przydziału, umowę najmu lub akt notarialny,
- właściciele lokali mieszkalnych – akt notarialny,
- właściciele domów – akt notarialny lub wpis do księgi wieczystej.